

**KISBAJCS, NAGYBAJCS, VÁMOSSZABADI és VÉNEK
KÖZSÉGEK ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

JEGYZŐKÖNYV

mely készült
Kisbajcs, Nagybajcs, Vámosszabadi és Vének
Községek Önkormányzata Képviselő-testületeinek
2012. december 11-én (kedden) 17,00 órai kezdettel tartott
együttes ülésén

HATÁROZATOK:	Kisbajcs	124-126/2012. (XII.11.)
	Nagybajcs	180-182/2012. (XII.11.)
	Vámosszabadi	146-147/2012. (XII.11.)
	Vének	115-117/2012. (XII.11.)

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2012. december 11-én (kedden) 17,00 órai kezdettel tartott **Kisbajcs, Nagybajcs, Vámosszabadi és Vének** Községek Önkormányzata Képviselő-testületeinek együttes képviselő-testületi ülésén.

Helye: Kisbajcs, Községháza

Jelen vannak:

KISBAJCS Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részéről:

Kamocsai Sándor polgármester

Áder László, Christmann-né Horváth Klára, Győri Csaba, Tolnai Ferencné képviselők,
Tóthné Ács Ildikó körjegyző

Igazoltan távol van: Császárné Kovács Erzsébet külső alpolgármester

NAGYBAJCS Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről:

Huszár Imre polgármester

Jászné Petrovicz Márta, Oross Imre képviselők,
Kapitányné Babos Irén aljegyző

Tóthné Ács Ildikó körjegyző

Igazoltan távol van: Csordás S. Tibor, Oross Frigyes képviselők

VÁMOSSZABADI Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről:

Réti Csaba polgármester

Alasztics Ervin, Horváth Anita, Kukorelli Norbert, Méri Attila képviselő képviselők

Igazoltan távol van: Müller Sándor, Vámosi Elek Balázs képviselők

VÉNEK Község Önkormányzata Képviselő-testülete részéről:

Kiss Tamás polgármester

Bazsó Zsolt, Ladocsi József, Tolnai Károly képviselők

Tóthné Ács Ildikó körjegyző

Igazoltan távol van: Forrás József képviselő

Jelen vannak továbbá: Csongrádi Zoltán műszaki igazgató, Pannon-Víz Zrt.
Hargitai Istvánné igazgatóhelyettes
Kamocsai Antalné tagiskolavezető
Szabó Miklós igazgató
Szalainé Szentmihályi Andrea védőnő

Kamocsai Sándor Kisbajcs község polgármestere Nagybajcs, Vámosszabadi és Vének községek polgármesterei által történt felkérés alapján, mint az együttes ülést levezető, köszönti a megjelent képviselőket és polgármestereket, valamint a meghívott vendégeket.

Megállapítja, hogy a négy képviselő-testület határozatképes, mert Kisbajcs képviselő-testületének öt tagja közül 5 fő jelen van, Nagybajcs képviselő-testülete öt tagja közül 3 fő jelen van, egy fő igazoltan távol, Vámosszabadi képviselő-testületének hét tagja közül 5 fő jelen van, 2 fő igazoltan távol, Vének

képviselő-testületének öt tagja közül 4 fő jelen van, egy fő igazoltan távol. Előterjeszti a napirendi javaslatot, majd kéri a képviselő-testületeket, hogy a napirendet fogadják el.

Ezt követően a képviselő-testületek a napirendi javaslatot határozathozatal nélkül, egyhangúlag elfogadták, és az alábbi napirendeket tárgyalták:

1.) Tájékoztató a víziközmű szerződéssel kapcsolatban

Kamocsai Sándor polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Pannon- Víz Zrt. képviselőjében Csongrádi Zoltán műszaki igazgató urat, és felkérem, hogy az új víziközmű törvényhez és a Zrt.-vel kötendő megállapodás értelmezéséhez nyújtson segítséget.

Csongrádi Zoltán műszaki igazgató: Tisztelettel köszöntöm a képviselő-testületeket és a megjelenteket, egyúttal szeretném megköszönni a meghívást Polgármester úrnak. A következőkben a víziközmű vagyongazdálkodási szerződéssel kapcsolatban adnék részletes tájékoztatást.

A Pannon- Víz Zrt. 100%-ban önkormányzati tulajdonban álló társulás, amely az alapításkor vállalta azt, hogy az önkormányzatok által bevitt vagyont kezeli, ellátja ivóvízzel az önkormányzatokat, a szennyvizet kezeli és tisztítja. Két fontos alapelv vezérelte az alapítókat: 1. tulajdonos csak önkormányzat lehet, 2. idegen tőke nem léphet be a társulásba, nem szerezhet részesedést.

A működtetésre jellemző, hogy egy ivó-és szennyvíz díj létezik a társaságon belül, a nagyobb települések viszik a kicsiket a hátukon, egységes díjjal kompenzálják a különbségeket. A nagyvárosok azt kérték a kisebb településektől, hogy mindig oda költsék el a pénzt, ahol szükség van rá, nem ott, ahol képződött. Egyforma díjak, de a nagy amortizáció költségét mindenki fizeti, tehát ezek szétmorzsolódnak, így egy új rendszerből fakadó díjemelkedés kisebb mértékű. Az új víziközmű törvény ugyanezt várja el a szolgáltatóktól, hogy a szolidaritás elve a települések között megmutatkozzon, ne legyenek elrugaszkodott díjak, mint pl. a Balaton környékén, vagy az arzénmentesített Dél-Alföldön van.

Az új víziközmű szolgáltatási törvény fontos mérföldkő, törvényi szintű szabályozási rendszert jelent, velünk szemben is szigorúbb elvárásokat támaszt. Szabályozza a szolgáltató működési feltételeit, a jelenlegi szolgáltatók száma jelentősen csökkeni fog, a díjakat az Energiahivatal állapítja meg a vízdíjak esetében is, az önkormányzatok ezen jogosultságoktól elestek már 2012. jan. 1-től.

Új elv fogalmazódott a víziközmű-vagyonok tekintetében is. Régen a vagyonelemeket apportként bevitték a társulásba. Azok, akik bevitték ezeket a közműveket, azoknak 2013. január 1-jétől vissza kell adni, így az önkormányzatok nem függenek az üzemeltetőtől. Ha az önkormányzatoknál van a vagyon, nem a társulásnál, jobban tudják képviselni az önkormányzatok érdekeit.

Elsődleges elosztási elv a tulajdoni arány: ha valakinek van víziközmű a vagyongazdálkodásában, annak a tulajdon arányában kell visszaadni. Legegyszerűbb módja: épített utólag szennyvízelvezetőt, ezt már nem tudta bevinni, működtető lett a Pannon-Víz Zrt. Ilyen a Kisbajcs-Nagybajcs-Vámosszabadi szennyvízhálózat is, a véneki is, de ezt nem találjuk.

Egyes településeken bérüzemi szerződésünk van: van olyan, ahol az önkormányzat megkapta a vagyont, üzemeltetésre. Víz- és szennyvízrendszeren belül kell vizsgálni a tulajdonosokat, ezt le lehet határolni átadási pontokkal. Vámosszabadinak van előzetes önálló nyilatkozata, önálló vízjogi rendszerről, neki vissza lehet adni, mint önálló vízjogi vagyont. Ahol ilyen nincs, lélekszám arányában kell visszaadni a vagyont. Kisbajcs-Nagybajcs-Vének Győrhez tartozik, egy vízhálózat, aki kap Vámosszabaditól, és Győrtől, ad Vámosszabadinak és Győrnek is.

A szennyvízelvezető rendszert illetően Vének bérüzemi szerződését nem találjuk, meg kell keresni a tervdokumentációt, abból kiderül, hogy miért nincs. A rendszer előbb Kisbajcs-Nagybajcs-Vámosszabadin épült ki, majd később, külön épült meg Véneken.

Meg kell keresni a szerződést, március végéig szükséges a leltárt felvenni, közösen az önkormányzatokkal. Kisbajcs-Nagybajcs-Vének hálózata egyszerre épült, itt meg kell nézni, hogy

egyezik-e a vagyoni érték az ingatlanvagyon-kataszterrel, így megkötni a szerződést.

Üzemeltetési szerződési formák a törvény szerint:

1. koncessziós szerződés – ez elvethető, ránk nem vonatkozik.
2. bérüzemeltetési szerződés - amit alkalmaztunk 1996 után a szennyvízelvezető rendszernél, - nem ez a cél, évente mindig el kell számolni a vagyonnal, nem lehet folytatni az eddigi pénzügyi politikát.
3. vagyonkezelési szerződés: az önkormányzatok átadják a vagyont vagyonkezelésbe, a Pannon-Víz Zrt. nyilvántartja, a vagyonkezelés végén kell elszámolni a vagyonnal, de folyamatos tájékoztatás szükséges a vagyon értékének megőrzéséről, a végelszámolásnál kell elszámolni – ez fedi le leginkább a régi alapítási elveket.

Már találtunk módosítandó részeket a szövegezésen, a közgyűlésre az önkormányzati küldöttek javított változatot kapnak kézhez – itt a jogharmonizációs szempontok is előtérbe kerülnek (nemzeti vagyontörvény, új önkormányzati törvény).

A közeljövő tervei tehát: ha az önkormányzatok egyetértenek a határozati javaslattal, vagyon és lélekszám alapján visszaosztásra és lehatárolásra kerül a vagyon, akkor a polgármesterek meg tudják szavazni a vagyon szétosztásának ezen alapjait, ezt rögzítenék a vagyonkezelési szerződések, amelyeket a közgyűlési határozatnak megfelelően december 31-ig kell megkötni.

Január és március között az önkormányzatok segítségével újra kell leltározni a vagyont működési térkép alapján.

Január 1-jéig vissza kell adni a vagyont, 2015. december 31-ig értékelni a vagyontömegeket, ez alapján pontosítani a szerződés műszaki tartalmát.

A részvénytömegben lévő vagyon nem változik, könyv szerinti értékben visszaadják az önkormányzatoknak, amelyek könyv szerinti értéken működtetik a vagyont.

Alasztics Ervin alpolgármester: A szerződések egységesek, nem lesz bennük eltérés?

Csongrádi Zoltán műszaki igazgató: Igen, egyforma lesz, a közgyűlési határozat is egy lesz, mindenki egyformán lesz benne.

Alasztics Ervin alpolgármester: A szakaszpontok lehatárolási költségeit ki viseli?

Csongrádi Zoltán műszaki igazgató: A Pannon-Víz Zrt., nem szeretnénk ebből konfliktust.

Győri Csaba képviselő: Mire szolgálnak ezek a lehatárolások?

Csongrádi Zoltán műszaki igazgató: Egyrészt azért, hogy megfeleljünk a tv-i feltételeknek, másrészt a későbbiekben fogyasztási adatokat tudunk vonni belőle, amit jelenleg a szivattyú üzemórájából veszünk, de ez nem pontos. Később a kiszámlázott és szolgáltatott vízmennyiségeket, így a veszteségeket is ki tudjuk mutatni.

A vízrendszer egy marad, és folytonos.

Méri Attila képviselő: A közműadó alanya ki lesz?

Csongrádi Zoltán műszaki igazgató: A tervekkel ellentétben sajnós az üzemeltető fizet, ha a tulajdonos az önkormányzat. Jövőre várhatóan 400 millió forint lesz várható ekkora közműtömegnél. Ekkora költségeket kigazdálkodni nem lehet. Az új rendszerekre talán lehet kérni díjmelést. Emellett próbálunk működtetési költségeket csökkenteni. 2015-ig nincs díjmegállapító hatóság, ez a mi olvasatunkban annyit tesz, hogy nem lesz díjmelés.

Áder László képviselő 18 óra 05 perckor megérkezett.

2.) Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester elmondja, hogy az előző együttes ülés óta lejárt határidejű határozatok: elfogadásra került a védőnői szolgálat és az iskola ³/₄ éves gazdálkodási beszámolója, és koncepciója, továbbá a fenntartó önkormányzatok hozzájárultak ahhoz, hogy a Vámosszabadi tagiskola regisztrált tehetségpont legyen.

A képviselő-testületek határozathozatal nélkül, egyhangúlag elfogadták a beszámolót.

3.) Köznevelési feladatot ellátó intézmény állami fenntartásba vételéről szóló megállapodás

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester: Mindenki megkapta írásban a megállapodás szövegét, amely tartalmazza, hogy a dolgozókat és a vagyont hogy adjuk át.

Jeleztem, hogy a megállapodásba kerüljön bele, hogy az átvevő felelősséget vállal az állagmegóvásra. Az aláírásra holnap kerülhet sor, amennyiben a képviselő-testületek megadják a meghatalmazást.

Lényeges, hogy a Klebelsberg Intézményfenntartó központ vagyonkezelői jogra köt megállapodást, január 15-ig. Az egyedi igények, szempontok ebben a vagyonkezelői szerződésben szerepelhetnek majd. Mindenképpen rendelkezünk kell a tornacsarnok, a szülők által használatba adott bútorok, a színpadtároló, a könyvtár, valamint az ajándékba kapott számítógépek ügyében.

Sok kérdésünkre nem kaptunk választ az elmúlt hétfőn tartott tankerületi tájékoztatón, és azóta sem.

Van-e kérdése ezzel kapcsolatban valakinek?

Szabó Miklós iskolaigazgató: Köszönetemet szeretném kifejezni valamennyi település képviselő-testületi tagjának azért, hogy mióta vezetem az intézményt, bármikor fordultam is hozzájuk, amint tudtak, segítettek, és mindent meg tudtunk oldani, ha nem is azonnal, de amint az önkormányzatok lehetőségei engedték, akár kompromisszumok révén is. Annyit kérnék a jövőre nézve Tisztelt képviselő-testületektől, ha elválnak is útjaink, továbbra is az eddigi konstruktív együttműködést tanúsítsák irányunkban, az iskola is ezt nyújtja a települések felé.

Kamocsai Sándor polgármester: Köszönjük Igazgató úr elismerő szavait, célunk továbbra is a jó viszony fenntartása. A határozati javaslatot szavazásra bocsátom.

Ezt követően

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag,

Nagybajcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag,

Vámosszabadi Község Önkormányzata 5 igen szavazattal,

Véneke Község Önkormányzata egyhangúlag

az alábbi határozatot hozták:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012.(XII.11.) határozata
Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012.(XII.11.) határozata
Vámosszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
146/2012.(XII.11.) határozata
Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012.(XII.11.) határozata

1. Kisbajcs, Nagybajcs, Vámosszabadi és Vének Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületei a tulajdonukban álló 9062 Kisbajcs, Arany J. u. 20. szám alatt található Vörösmarty Mihály Általános és Alapfokú Művészetoktatási Iskola és Tornacsarnok épületét használatba adják az alábbi nyilatkozat szerint:

TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Alulírott Kamocsai Sándor polgármester, mint a Kisbajcs, Nagybajcs, Vámosszabadi és Vének községek Közoktatási Intézményi Társulása képviselőjében eljáró vezető (a továbbiakban: átadó) kijelentem, hogy a mai napon a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ - az átvevő részére (a továbbiakban: átvevő) a megállapodással átadottakon túlmenően nem áll rendelkezésemre a köznevelési feladatot ellátó egyes önkormányzati fenntartású intézmények állami fenntartásba vételéről szóló 2012. évi CLXXXVIII. törvényben meghatározott intézményi kör (átvett intézmények) működése körébe eső adat, információ, tény, okirat, dokumentum, valamint kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozatok és az átadott, ismertett adatok, információk, tények, okiratok, dokumentumok valóságtartalmáért, teljeskörűségéért, és az érdemi vizsgálatra alkalmas voltáért teljes felelősséget vállalok.

Jelen nyilatkozat az átadás-átvételi megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

2. Továbbá Kisbajcs, Nagybajcs, Vámosszabadi és Vének Községek Önkormányzatainak Képviselő-testületei felhatalmazzák Kamocsai Sándor polgármestert, hogy a tulajdonukban lévő 9062 Kisbajcs, Arany J. u. 20. szám alatt található Vörösmarty Mihály Általános és Alapfokú Művészetoktatási Iskola és Tornacsarnok épületét használatba adja a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ - az átvevő részére, az együttműködési megállapodásban foglaltak szerint.

Határidő: 2012. december 15.

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

4.) Egyéb, döntést igénylő ügyek

Előadó: Kamocsai Sándor polgármester

Kamocsai Sándor polgármester elmondja, hogy az iskolaátvételtől szóló megállapodásban rögzíteni szükséges azt is, hogy a társulás vagyonának felosztásában az önkormányzatok megegyeznek. Kéri, hogy ennek érdekében a vagyonfelosztásról legalább elvi szinten határozzanak a képviselő-testületek. A hatályos társulási megállapodás szerint „A társulás megszűnése esetén a normatív állami hozzájáruláson felüli, a társult önkormányzatok költségvetési hozzájárulásából származó vagyonszaporulatot a Ptk. Közös tulajdon megszűnésére vonatkozó szabályai szerint osztják meg. A vagyonmegosztásra a társult önkormányzatok polgármesterei tesznek javaslatot. Az elszámolás tekintetében a megszűnés időpontját követő 30 napon belül meg kell állapodni.” A vagyonmegosztás kérdése tehát a társulás megszűnése esetén válik aktuálissá.

Ezt követően Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, Nagybajcs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete egyhangúlag, Vámoszabadi Község Önkormányzata egyhangúlag, Vének Község Önkormányzata egyhangúlag az alábbi határozatot hozták:

Kisbajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012.(XII.11.) határozata

Nagybajcs Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012.(XII.11.) határozata

Vámoszabadi Község Önkormányzata Képviselő-testületének
147/2012.(XII.11.) határozata

Vének Község Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2012.(XII.11.) határozata

Kisbajcs, Nagybajcs, Vámoszabadi és Vének Községek Önkormányzata Képviselő-testületei a kötelező közoktatási és alapfokú művészetoktatási feladatok társulás útján történő megvalósítására kötött megállapodásuk alapján kifejezik azon szándékukat, hogy a társulás megszűnése esetén a társulás vagyonának felosztásában megegyeznek.

Határidő: azonnal

Felelős: Kamocsai Sándor polgármester

Mivel más tárgy, bejelentés nem volt, Kamocsai Sándor, Kisbajcs község polgármestere, mint az ülést levezető, a nyílt együttes ülést bezárta.

K.m.f.

Kamocsai Sándor
Kisbajcs község polgármestere

Huszár Imre
Nagybajcs község polgármestere

Réti Csaba
Vámoszabadi község polgármestere

Kiss Tamás
Vének község polgármestere

Kapitányné Babos Irén
Kisbajcs-Nagybajcs-Vének községek aljegyzője

Tóthné Ács Ildikó
Kisbajcs-Nagybajcs-Vének községek körjegyzője