



Vámoszabadi Község Önkormányzat

Jegyzőkönyv

Készült: Vámoszabadi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

2013. március 21-én (csütörtökön) 18 órakor tartott

nyilvános üléséről

Az ülés helye: Vámoszabadi Faluház rendezvényterme
(9061 Vámoszabadi, Szabadi u. 57.)

A testületi ülés időben: 18.00-tól 19.45-ig tart.

Az ülésen jelen vannak: a képviselő-testület tagjai a mellékelt jelenléti ív szerint:

Alasztics Ervin	képviselő
Horváth Anita	képviselő
Kukorelli Norbert	alpolgármester
Méri Attila	képviselő
Vámosi Elek Balázs	képviselő
Müller Sándor	képviselő
<i>mindösszesen: 6 fő</i>	

Igazoltan távol: Réti Csaba polgármester

Állandó meghívottként, tanácskozási joggal:

dr. Torma Viktória jegyző

Kukorelli Norbert alpolgármester:

Köszöntötte a megjelenteket. A polgármester úr igazoltan távol, táppénzen van. Megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta és a jegyzőkönyv hitelesítésére az SzMSz szerint Alasztics Ervin képviselőt kijelölte. Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat.

Elmondta, hogy az 5. napirendi pont keretében egy-két kérdést meg kell tárgyalniuk. A meghívóban a 2. napirendi pontként feltüntetett vagyonrendeletet akkor tárgyalják, amikor minden képviselő jelen lesz.

Kérte, hogy fogadják el a napirendi pontokat.

Határozati javaslat

A napirendi pontok meghatározása

1. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása; Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester (írásbeli előterjesztés)
2. Beszámoló a 2012. évi helyi adóztatási tevékenységről; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző (írásbeli előterjesztés)
3. Az Önkormányzat vagyonrendeletének felülvizsgálata; Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester (írásbeli előterjesztés)
4. Az Innopharma S.R.O. tevékenységéhez történő hozzájárulás megadása; Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester (szóbeli előterjesztés)
5. Egyéb, döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester (szóbeli előterjesztés)

Zárt ülés

1. Gyermekjóléti Szolgálat családgondozójának megbízása; Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester (szóbeli előterjesztés)

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2013.(III. 21.) önkormányzati határozat

A napirendi pontok meghatározása

1. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása; Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester (írásbeli előterjesztés)
2. Beszámoló a 2012. évi helyi adóztatási tevékenységről; Előadó: dr. Torma Viktória jegyző (írásbeli előterjesztés)
3. Az Önkormányzat vagyonrendeletének felülvizsgálata; Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester (írásbeli előterjesztés)
4. Az Innopharma S.R.O. tevékenységéhez történő hozzájárulás megadása; Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester (szóbeli előterjesztés)
5. Egyéb, döntést igénylő ügyek megtárgyalása; Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester (szóbeli előterjesztés)

Zárt ülés

1. Gyermekjóléti Szolgálat családgondozójának megbízása; Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester (szóbeli előterjesztés)

1. Napirendi pont: A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása

Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester

Kukorelli Norbert alpolgármester:

Eről mindenki megkapta az előterjesztést.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Kukorelli Norbert alpolgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

71/2013.(III. 21.) önkormányzati határozat

a Szervezeti és Működési Szabályzat szakfeladatokkal történő kiegészítéséről

1. Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 22) önkormányzati rendeletének 4. számú függelékkel történő

kiegészítését, mely tartalmazza az Önkormányzat által ellátandó feladatokat szakfeladat számmal és elnevezéssel.

2. A Képviselő-testület utasítja Kukorelli Norbert alpolgármestert, hogy intézkedjen a törzskönyvi nyilvántartásba vétel iránt a Magyar Államkincstárnál.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: azonnal

Kukorelli Norbert alpolgármester az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 4 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelete Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 4/2011. (IV. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. Napirendi pont: Beszámoló a 2012. évi adóztatási tevékenységről

Előadó dr. Torma Viktória jegyző

dr. Torma Viktória jegyző:

A jegyzőnek minden évben be kell számolni az adóztatási tevékenységről. A tervezett adó nem folyt be 100%-ban. Az elévült adót el kell törölni. Ez 5 éven túli tartozást jelent, melynek törlését csak a Képviselő-testület engedélyezheti. Az iparűzési adó mértéke 1,4 %, az magánszemélyek kommunális adójának mértéke 5000 Ft. Mérlegelés tárgya, hogy az adó mértékeken változtat-e a testület. Az adó változást, csak a jövő évtől lehet bevezetni.

Alasztics Ervin képviselő:

A még be nem települt ipari területek miatt van még alacsonyabb adómérték. A mostani betelepülni szándékozó cégek is az alacsonyabb adómérték miatt választották a településünket. Erről még majd vitatkozni fogunk. A számok mögött emberek vannak, csökkenő jövedelmek, eladósodás. Ezzel vigyázni kell. A gazdasági környezet most éppen nem kedvez a változtatásoknak. Azért vagyunk mi települési képviselők, hogy ismerjük az itteni viszonyokat. Erre kell adaptálni az adórendszert is.

Méri Attila képviselő:

A számított adóerő-képességnél hány %-kal számoltunk?

dr. Torma Viktória jegyző:

1,4 %-kal.

18.08 órakor megérkezett Vámosi Elek Balázs képviselő és Müller Sándor képviselő. Kukorelli Norbert alpolgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Méri Attila képviselő:

A tavalyi évben az adóbevétel hány %-a folyt be?

dr. Torma Viktória jegyző:

98%-ban. Az adóbehajtás minden hátralékos esetében folyamatban van. Ennek formája felszólítás, a a jövedelemből történő letiltás, illetve az inkasszó. Kérem a beszámoló elfogadását, illetve az elévült adótartozás törlését.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Kukorelli Norbert alpolgármester** az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot teszi fel szavazásra.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

72/2013. (III. 21.) önkormányzati határozat

a 2012. évi helyi adóztatási tevékenységről szóló beszámoló elfogadásáról

1. Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2012. évi helyi adóztatásról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadja.

2. A Képviselő-testület elrendeli 1.564.060,-Ft elévült tartozás törlését.

Felelős: dr. Torma Viktória jegyző

Határidő: folyamatos

3. napirendi pont: Az Önkormányzat vagyonrendeletének felülvizsgálata

Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester

dr. Torma Viktória jegyző:

Törvényességi felhívást kapott a Képviselő-testület, hogy a 2012. február 29-ig kellett volna megalkotni az új nemzeti vagyonról szóló törvényben foglaltaknak megfelelő vagyonrendeletet. E miatt úgy gondoltuk, hogy inkább egy új vagyonrendeletet készítsünk, ne régít módosítgassuk.

Az előterjesztésben részletesen leírtuk, hogy miket kell tartalmazni az új vagyonrendeletnek. A tervezetet kiküldtük és a mellékletét képezi a pályázati és licitálási szabályzat, valamint a vagyongazdálkodási terv. A vagyonelemekkel bővített vagyonrendeletet is megküldtem. Először is meg kell határozni, hogy mit minősít az önkormányzat a törzsvagyonból nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonnak. Ennek az a lényege, hogy a törvény meghatározza azokat a vagyonelemeket, amiket törzsvagyonnak minősít, és ami forgalomképtelen. Ide tartoznak az utak, parkok, vizek stb. Emellé még az önkormányzat meghatározhat olyan vagyonelemeket, amiket forgalomképtelenné nyilvánít, amit nem lehet sem elidegeníteni, sem megterhelni, sem vállalkozásba bevinni. Korábban a köztemető is forgalomképtelen volt. Úgy gondolom, hogy a temetőnek kegyeleti jelentősége van. Ezt továbbra is forgalomképtelenné kellene nyilvánítani. A víziközművet a jogalkotó korlátozottan forgalomképessé tette.

Alasztics Ervin képviselő:

A temetőknél is nehézséget okozhat, hogy oly módon köti meg az önkormányzat kezét, hogy egy telekredezési folyamatot is megbonyolíthat.

dr. Torma Viktória jegyző:

A törvényi előíráson kívül egyéb vagyonelemet nem muszáj nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyonná nyilvánítani, ez megfontolás tárgya, erről kell most dönteni.

Vámosi Elek Balázs képviselő:

A temetők címét pontosítani kell. Helyrajzi számon legyenek nyilvántartva.

Alasztics Ervin képviselő:

A Nagy-Borba ér is rosszul van írva a tervezetben, nem Dorba. Ez a digitális térképen is rosszul van.

dr. Torma Viktória jegyző:

Akkor határozzunk meg ilyen vagyonelemet, vagy ne?

Méri Attila képviselő:

Maradjon benne a temető.

Vámosi Elek Balázs képviselő:

Az 5. §-nál lenne kiegészítem.

dr. Torma Viktória jegyző:

A Rét utcában van egy eladó telek. Ennek meg lett határozva már régebben a vételára. Ez akkor eladó? Fel lehetne tenni a honlapra.

Vámosi Elek Balázs képviselő:

Az SzMSz-ben már úgy döntöttünk, hogy semmis az olyan megállapodás, amelyben nincs ott a Képviselő-testületi határozat száma.

dr. Torma Viktória jegyző:

Akkor a tervezethez képest a rendelet 5. § (6) bekezdésének szövege úgy módosul, hogy „az üzleti vagyon részét képező vagyontárgyak értékesítésére - értékhatártól függetlenül - a Képviselő-testület jogosult.” Testületi határozattal fel lehet hatalmazni a polgármestert, hogy aláírhasa a szerződést. A polgármester a jognyilatkozatait a Képviselő-testület felhatalmazása alapján teheti meg.

Vámosi Elek Balázs képviselő:

Az 5. § (10) bekezdésével kapcsolatban észrevételezem, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő ingóságok, dolgok ingyenes használatba adása, selejtezése a Képviselő-testület hatásköre legyen, ne a polgármesteré, mert lehet, hogy valaminek 0 Ft a könyv szerinti értéke, de jobb áron el lehet adni, és már fordult elő ilyen sajnálatos esemény.

dr. Torma Viktória jegyző:

Akkor az észrevételnek megfelelően az 5. § (10) bekezdésének szövege: „Az Önkormányzat tulajdonában álló ingóságok, dolgok értékesítése, ingyenes használatba adása, selejtezése a Képviselő-testület hatásköre.”

A vagyonkezelői jogról is rendelkezni kell az új önkormányzati törvény szerint e vagyonrendeletben. Ez azt jelenti, hogy Képviselő-testület a helyi önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyonra, az önkormányzati közfeladat átadásához kapcsolódó vagyonkezelési jogot létesíthet. A vagyonkezelői joggal kapcsolatban az 5. §-ban nevesíteni kell, hogy az önkormányzati vagyont ki kezeli. Ez az önkormányzati hivatal, illetőleg a Vackor óvoda. Az önkormányzati vagyonkezelő szerv a kezelésében, használatában lévő önkormányzati vagyonnal - az Önkormányzat kötelező feladatainak sérelme nélkül - e rendelet és egyéb hatályos jogszabályok keretei között gazdálkodik. Ezzel még kiegészül a tervezet. A pályáztatási és licitálási szabályzat egyértelmű. Javasolom, hogy a vagyongazdálkodási tervet tekintsük át.

Vámosi Elek Balázs képviselő:

A telekalakítások rendben vannak, csak nem indultak el. Ez legalább 400 építési telket jelent. A rendezési terv ezeket tartalmazza.

dr. Torma Viktória jegyző:

Út- és járdahálózat felújítása, belvív-elvezetők, csatornák, ez is egyértelmű.

Vámosi Elek Balázs képviselő:

Volt egy rendeletünk, a belvízelvezető csatornák szikkasztó árkok vonatkozásában. Az önhatalmúlag betemetett árkokat kiásatjuk a tulajdonosokkal. Az új részén sok ilyen eset fordult elő. Szólítsuk fel az érintetteket. Össze kell írni az ilyen ingatlan-tulajdonosokat.

Horváth Anita képviselő:

A Duna utcában sincs egy rendes árok. A lakosok a csapadékvizet ne kössék bele a csatornába. A Pannon-Víz Zrt ezt már vizsgálta. Nem tudjuk lett-e ennek következménye.

dr. Torma Viktória jegyző:

A Pannon-Víz Zrt megbünteti a szabálytalan bekötést folytató ügyfeleket.

Müller Sándor képviselő:

Ezzel foglalkoznunk kell, mert a Kertész utcában is gondok voltak 2 éve, amikor nem folyt el a szennyvíz.

Vámosi Elek Balázs képviselő:

Csak ki kellene takarítani a Moszkitónál lévő árkot.

Vámosi Elek Balázs képviselő:

A Vámosi krt. csapadékvíz-elvezetésnek technikai megoldása is fontos, ha sikerül pályázati lehetőséghez jutnunk.

dr. Torma Viktória jegyző:

Köztisztaság, településtisztaság. Van hulladékudvar. Közvilágítás aktuális, az energiatakarékosság érdekében. Ingatlanok vásárlása befektetési céllal. Meglévő ipari park kapacitásának bővítése. Rendezési terv felülvizsgálata. Az önkormányzati részről jelentkező igényt az önkormányzat, a lakossági igényből összeálló részt a lakosság fizeti. Az óvoda bővítés megtörtént. Az iskolában festés-mázolás történt. A használati melegvizet napkollektor biztosíthatná, ha találnának pályázati forrást. Fontos feladat az állagmegóvás és a karbantartás. Mindezek a lehetőségek az Önkormányzat anyagi helyzete, illetve az aktuális pályázatok függvényében.

Tekintve, hogy kérdés, hozzászólás nem volt, **Kukorelli Norbert alpolgármester** az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Törvényességi felhívás megtárgyalásáról

1. Vámoszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/480-1/2013. számú törvényességi felhívásában foglaltakat és azzal egyetért.
2. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a jogszabálysértő állapot megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket megteszi.

3. A Képviselő-testület felkéri Kukorelli Norbert alpolgármestert, hogy a határozatról és a megtett intézkedésről a Kormány megbízottat tájékoztassa.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: 2013. március 29.

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

73/2013. (III. 21.) önkormányzati határozat

Törvényességi felhívás megtárgyalásáról

1. Vámoszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Győr-Moson-Sopron Megyei Kormányhivatal GYB-04/480-1/2013. számú törvényességi felhívásában foglaltakat és azzal egyetért.

2. A Képviselő-testület úgy határozott, hogy a jogszabálysértő állapot megszüntetése érdekében a szükséges intézkedéseket megteszi.

3. A Képviselő-testület felkéri Kukorelli Norbert alpolgármestert, hogy a határozatról és a megtett intézkedésről a Kormány megbízottat tájékoztassa.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: 2013. március 29.

Kukorelli Norbert alpolgármester az előterjesztésben szereplő rendelet-tervezetet teszi fel szavazásra.

A rendelet-tervezettel kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Vámoszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2013. (III. 29.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás szabályairól és a vagyongazdálkodási tervéről (a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

4. Napirendi pont Az Innopharma S.R.O. tevékenységéhez történő hozzájárulás megadása

Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester

Kukorelli Norbert alpolgármester:

Már többször jeleztem a Képviselő-testületnek, hogy egy pezsgőtablettát gyártó cég szeretne Vámoszabadiiban egy gyárat építeni, amire engedélyt kér tőlünk. Az ezzel kapcsolatos anyag ismert mindenki előtt. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

1. Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Innopharma Europe Kft. által megvásárolni kívánt területen pezsgőtabletta, kapszula és tabletták gyártásához szükséges gyártóüzem létrehozása, raktározása, és a tevékenység folytatásához szükséges kiszolgáló helyiségek telepítéséhez hozzájárul.

2. A Képviselő-testület felkéri Kukorelli Norbert alpolgármestert, hogy a határozatról az Innopharma Europe Kft-t tájékoztassa.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2013. (III. 21.) önkormányzati határozat

1. Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Innopharma Europe Kft. által megvásárolni kívánt területen pezsgőtabletta, kapszula és tabletták gyártásához szükséges gyártóüzem

létrehozása, raktározása, és a tevékenység folytatásához szükséges kiszolgáló helyiségek telepítéséhez hozzájárul.

2. A Képviselő-testület felkéri Kukorelli Norbert alpolgármestert, hogy a határozatról az Innopharma Europe Kft-t tájékoztassa.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: azonnal

dr. Torma Viktória jegyző:

Megkeresett minket a terület tulajdonosa, aki a területeit egy helyrajzi szám alá akarja vonatni. Korábban úgy gondolta, hogy az önálló helyrajzi számon lévő területeket könnyebb lesz majd értékesíteni, de most meggondolta magát. A jegyző hatásköre az, hogy engedélyezze a telekösszevonást. Megkérdeztük a Térháló Kft. két tervezőjét, az egyik azt mondta, hogy engedélyezhetjük, a másik pedig azt, hogy nem. Elméletileg a rendezési terv nem teszi lehetővé azt a fajta összevonást, amit a terület tulajdonosa szeretne. Valamilyen magánút miatt összeférhetetlen a rendezési tervvel. A településtervező szerint a településrendezési tervet egy egyszerűsített eljárás keretében módosítani kell, ez maximum fél év. Úgy gondolom, hogy ennek a költségét annak kéne viselnie, akinek ez érdekében áll. Ha a telekösszevonást engedélyezik is, a rendezési tervvel ellentétesen, akkor biztos, hogy nem kapnak rá majd építési engedélyt.

Alasztics Ervin, képviselő

Úgy gondolom, hogy mégis csak meg kellene indítani a rendezési terv módosítást a telektulajdonos költségére. Maga a módosítás, pedig a telektulajdonos kérésére kezdődne meg. Az építés hatóság a rendezési tervet fogja először megnézni, hogy az alapján össze lehet-e vonni a telkeket.

dr. Torma Viktória, jegyző

Javasolja egy egyeztető tárgyalást tartását a telektulajdonossal, a településtervezővel, annak érdekében, hogy mielőtt megtörténik közöttük az adásvétel, illetve mielőtt még bármiféle engedélyt megadnánk, mindenki lásson tisztán.

Alasztics Ervin, képviselő

Egyetért a felvetéssel.

5. Napirendi pont: Egyéb, döntést igénylő ügyek megtárgyalása

Előadó: Kukorelli Norbert alpolgármester

Kukorelli Norbert alpolgármester tájékoztatást ad a döntést igénylő ügyekről:

1. Önkormányzati intézmények vizesblokkjainak korszerűsítése, ÖkoEnergia Kft. által adott ajánlat elbírálása

Kukorelli Norbert, alpolgármester

Küldtem korábban e-mailben egy Ökoenergiás árajánlatot. Körbejártuk a hivatal, az óvoda, és a sportöltöző a vizesblokkjait. Ha ki lenne cserélve a csaptelepnek szűrőrésze, akkor ezzel 25-30%-kal több vizet tudnánk megspórolni. Ezt be is bizonyította, és el is hiszem. 10 másodpercig folyattuk a vizet, először 6,8 liter víz folyt ki, amikor beletettük a szűrőt, akkor 1,7 liter folyt ki ugyanannyi idő alatt, nyomásváltozás nélkül. Az öltözőbe leszerelégátlóval lehetne felszerelni. Az olcsóbb verzió (a mi felszerelésünkkel) összesen 149 000 Ft. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Vizesblokkok korszerűsítéséről

1. Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati intézmények vizesblokkjainak korszerűsítésére az ÖkoEnergia Kft. által benyújtott árajánlatot.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Kukorelli Norbert alpolgármestert a munka megrendelésére.
3. A Képviselő-testület utasítja dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy az előirányzat módosítása iránt intézkedjen, és felkéri Kukorelli Norbert alpolgármestert, hogy a módosított költségvetési rendeletet az előírásoknak megfelelően terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: 2. pont esetében azonnal; 3. pont esetében: értelem szerint

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2013. (III. 21.) önkormányzati határozat

Vizesblokkok korszerűsítéséről

1. Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzati intézmények vizesblokkjainak korszerűsítésére az ÖkoEnergia Kft. által benyújtott árajánlatot.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Kukorelli Norbert alpolgármestert a munka megrendelésére.
3. A Képviselő-testület utasítja dr. Torma Viktória jegyzőt, hogy az előirányzat módosítása iránt intézkedjen, és felkéri Kukorelli Norbert alpolgármestert, hogy a módosított költségvetési rendeletet az előírásoknak megfelelően terjessze a Képviselő-testület elé.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: 2. pont esetében azonnal; 3. pont esetében: értelem szerint

2. Faluház nagytermének hangosítása

Kukorelli Norbert alpolgármester

A hangosításra a költségvetésben 300.000 Ft-ot terveztünk. A meglévő hangosítást nem lehetett megjavítani, ezért a tavaly beadott 3 db árajánlatból a legkedvezőbbet kiválasztottuk. Ennek költsége megközelítőleg 245.000 Ft, melyből az új hangosítás megvalósulhat. Az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Hangosítás megrendeléséről

1. Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Faluház nagytermének hangosítására a Janik Zsolt által benyújtott árajánlatot.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Kukorelli Norbert alpolgármestert a munka megrendelésére.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2013. (III. 21.) önkormányzati határozat

Hangosítás megrendeléséről

1. Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Faluház nagytermének hangosítására a Janik Zsolt által benyújtott árajánlatot.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Kukorelli Norbert alpolgármestert a munka megrendelésére.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: azonnal

3. Győri Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsülésein történő helyettesítés

dr. Torma Viktória, jegyző

Azt szeretném kérni, hogy a Győri TKT üléseire valaki járjon el, ezzel a feladattal bízunk meg valakit. Korábban a polgármester úr járt el. Most esetleg az alpolgármester úrnak kellene adni egy folyamatos megbízást arra, hogy a havi egy vagy két ülésen részt vegyen.

Kukorelli Norbert alpolgármester bejelenti személyes érintettségét.

Vámosi Elek Balázs korelnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Személyes érintettség bejelentéséről

Vámoszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győri Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsának ülésein történő helyettes személyének meghatározásakor nem zárja ki a szavazásból Kukorelli Norbert alpolgármestert.

Felelős: Vámosi Elek Balázs

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

77/2013. (III. 21.) önkormányzati határozat

Személyes érintettség bejelentéséről

Vámoszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Győri Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsának ülésein történő helyettes személyének meghatározásakor nem zárja ki a szavazásból Kukorelli Norbert alpolgármestert.

Felelős: Vámosi Elek Balázs

Határidő: azonnal

Vámosi Elek Balázs korelnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Győri Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsülésein történő helyettesítő személy kijelöléséről

1. Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győri Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsülésein Réti Csaba polgármestert akadályoztatása esetén Kukorelli Norbert alpolgármester helyettesíti.

2. A Képviselő-testület felkéri Kukorelli Norbert alpolgármestert, hogy a határozatról a Győri Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezetét tájékoztassa.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

78/2013. (III. 21.) önkormányzati határozat

Győri Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsülésein történő helyettesítő személy kijelöléséről

1. Vámoszabadi Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Győri Többcélú Kistérségi Társulás Tanácsülésein Réti Csaba polgármestert akadályoztatása esetén Kukorelli Norbert alpolgármester helyettesíti.

2. A Képviselő-testület felkéri Kukorelli Norbert alpolgármestert, hogy a határozatról a Győri Többcélú Kistérségi Társulás Munkaszervezetét tájékoztassa.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: azonnal

4. Alpolgármester részére költségtérítés megállapítása

Kukorelli Norbert alpolgármester

Amikor elvállaltam az alpolgármesterséget, akkor nem gondoltam volna, hogy ennyi ügyintézással és gépjármű használattal fog járni, ezért most szeretnék tételes utazási költségtérítést kérni, amire számlát hoznék. Bejelentem személyes érintettségemet.

Vámosi Elek Balázs korelnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Személyes érintettség bejelentéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármesteri költségtérítés megállapítása során nem zárja ki a szavazásból Kukorelli Norbert alpolgármestert.

Felelős: Vámosi Elek Balázs

Határidő: azonnal

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 6 fő igen szavazatával, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

79/2013. (III. 21.) önkormányzati határozat

Személyes érintettség bejelentéséről

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alpolgármesteri költségtérítés megállapítása során nem zárja ki a szavazásból Kukorelli Norbert alpolgármestert.

Felelős: Vámosi Elek Balázs

Határidő: azonnal

Vámosi Elek Balázs korelnök az alábbi határozati javaslatot teszi fel szavazásra:

Határozati javaslat

Alpolgármester részére költségtérítés megállapításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli Kukorelli Norbert alpolgármesternek az alpolgármesteri tisztsége ellátásával összefüggő, általa előlegezett, számlával igazolt, szükséges költségének megtérítését a 2013. évi költségvetés terhére.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: folyamatos

A határozati javaslattal kapcsolatban vita nem alakult ki, a Képviselő-testület 5 fő igen szavazatával, 1 fő tartózkodása (Kukorelli Norbert alpolgármester) mellett az alábbi határozatot hozta:

80/2013. (III. 21.) önkormányzati határozat

Alpolgármester részére költségtérítés megállapításáról

Vámosszabadi Község Önkormányzat Képviselő-testülete elrendeli Kukorelli Norbert alpolgármesternek az alpolgármesteri tisztsége ellátásával összefüggő, általa előlegezett, számlával igazolt, szükséges költségének megtérítését a 2013. évi költségvetés terhére.

Felelős: Kukorelli Norbert alpolgármester

Határidő: folyamatos

5. Segítő Kéz Alapítvánnyal kapcsolatos teendők

Horváth Anita képviselő:

A Segítő Kéz Alapítványnak megtaláltuk egy 2006-os alapító okiratát, de az azóta már módosult. Tehát kell lenni egy új alapító okiratnak. A polgármester úrtól kell megpróbálni elkérni. Ha nincs meg, akkor az ügyvéd úr a cégbíróságnál, vagy ahol lehet, ki tudja kérni.

dr. Torma Viktória jegyző:

A cégbírósághoz a módosítások biztos be lettek nyújtva.

Horváth Anita képviselő:

Igen, arról van papír. Az alapító okirat kb. 2007 tavaszán módosulhatott legutóbb. A Segítő Kéz Alapítvány anno a Vámoszabadi Önkormányzat és a Bácsai Agrár Zrt. közreműködésével jött létre. Mivel közhasznúvá kell átalakulnia a Segítő Kéz Alapítványnak, ezért kérdés, hogy a Bácsai Agrár Zrt.-től milyen nyilatkozatot kell kérni, vagy mi kell ehhez pontosan. Utána kellene nézni. Megvan a 6 új tag, aki vállalja a kuratóriumi tagságot. Húsvét után szeretném összehozni az alakuló ülést, az ügyvéd úr jelenlétében. Mindenképpen kell egy ügyvéd, aki utánanézi a dolgoknak és előkeresi a papírokat. dr. Horváth Gizella ügyvédnél mindig elakadtak a papírok, pedig volt már korábban egy szándék az átalakulásról, csak a számítógépéről eltűntek a dokumentumok. A lényeg az, hogy mindenképpen rendbe kell hozni ezeket a dolgokat.

dr. Torma Viktória jegyző:

Felveszi a kapcsolatot az ügyvéddel és kéri, hogy az ügyletet bonyolítsa le.

6. Bérleti díjak felülvizsgálata

Vámosi Elek Balázs képviselő:

Szeretném kérni, hogy a vagyonrendelet szerint vizsgáljuk felül a bérleti díjakat (lakásbérlet, Sportbüfé, stb.). Gyűjtsük össze, hogy minek mennyi a bérleti díja, és döntsünk róla, hogy akarjuk-e emelni, vagy sem.

Horváth Anita képviselő:

Az egyik önkormányzati bérlakásban történt nemrég egy csőtörés, de nem fizetett senki semmit. Meg kellene nézni, hogy az önkormányzat biztosítása kiterjed-e a bérlakásokra is. Ha nincs, akkor mindenképpen el kellene intézni ezt valahogy.

dr. Torma Viktória jegyző:

A vagyonelemekre szóló biztosításba ezeket a lakásokat is bele kell majd venni, ha még nem szerepelnek. Ennek utána fognak nézni.

Kukorelli Norbert alpolgármester:

A bérleti díjak kigyűjtése iránt intézkedni fog, annak érdekében, hogy a Képviselő-testület azokat felülvizsgálhassa.

7. Közvilágítás korszerűsítése

Vámosi Elek Balázs képviselő:

A februári költségvetésben meghatározott közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatban elmondja, hogy a csomópontokban történő lámpatest cserékre a Vill-Korr adott egy előzetes ajánlatot, ami alkuképes, E.ON engedélyes, kompakt fénycsőes lámpatestek 30.000 Ft/db áron vannak, ami szerintem elfogadható és reális. A közvilágítás karbantartására az EH-SZER szerződést felül kell vizsgálatni. Az elmúlt időszak viharai miatt nagyon sok helyen nem volt közvilágítás, és ez ügyben sokan megkerestek, hogy hogyan lehet ezt megoldani. Az EH-SZER-rel le kell ülni és fel kell mondani a szerződést, mert nem teljesítenek szerződésszerűen. Azt, hogy a szerződés így lett megkötve, azt Réti Csaba polgármesternek köszönhetjük. Az, hogy a szerződésben egy hibaelhárításra 14 nap teljesítési határidő van megadva, az elfogadhatatlan. Első körben módosítani kellene a szerződést, mert árban elég elfogadhatók. 48 óra legyen a minimum követelmény.

Kukorelli Norbert alpolgármester:

A képviselői felvetésre az EH-SZER-rel tárgyalásokat kezdeményez.

8. Szemétszállítás Sárás II. területen

Kukorelli Norbert, alpolgármester

Eljártam a Győr-Szol-nál a Sárás II. szemétszállításának ügyében. Kiderült, hogy ez csak az ott lakókon múlik. Be kell jelentkezniük. Még aznap minden lakó megkapta az Önkormányzat felhívását és igénybejelentőjét erre vonatkozóan. Eddig csak öten küldték vissza, ezért még nem biztos, hogy elszállítják onnan a szemetet.

A postával kapcsolatban az a helyzet, hogy kimegy oda is a posta, ha bejelentkeznek Vámoszabadira és az lesz az állandó lakcímük.

9. Buszváró sziget építése körüli teendők

Vámosi Elek Balázs képviselő:

A buszváró építésével kapcsolatban meg kell nézni, hogy a szakhatósági engedélyek érvényesek-e még, mert az építés még a tavalyi évre lett tervezve.

Kukorelli Norbert alpolgármester:

Ennek utána fog nézni az iratanyagban.

Vámosi Elek Balázs képviselő:

A Béke u. 12. szám alá a jegyzőnőt el kell vinnünk, és megkérjük döntse el, hogy fel lehet-e azt számolni vagy nem.

dr. Torma Viktória, jegyző

Miről van szó?

Vámosi Elek Balázs képviselő:

Rengeteg autó van ott, lakókocsi, utánfutó, ezen felül még birkák, kecskék, juhok a Szavay csatorna mellett. Ez mind kint van az utcán. Volt ott már bírósági végrehajtó, egészségügy is, de nem történt semmi. Egy cikket kellene megjelentetni a Kisalföldben. Nem az ő nevén van a telek, hanem az édesanyja nevéen. Közterületből van elfoglalva, a folyóvizet is szennyezi, ezt kellene valahogy megszüntetni.

dr. Torma Viktória jegyző:

Ha a közterületen van a kerítése, akkor elkövette a birtoksértést. De mivel már évek óta benne van, ezért nem jegyzői hatáskör, hanem bírósági.

Alasztics Ervin képviselő:

Már bírósági ítélet is van, és végrehajtó is volt kint.

Horváth Anita képviselő:

A vízüggyel voltunk társperlők már korábban. A bíróság kimondta, hogy azt ott fel kell számolni. De senki nem jön ide, mert az ott lakó mindenkit megfenyeget.

dr. Torma Viktória jegyző:

Meg kell mondani a tulajdonosnak, hogy ha tartósan használja az önkormányzati területet, ezért tartósbérletet kell fizetnie.

Müller Sándor képviselő:

A szomszédok is félnek az állatoktól.

Tekintve, hogy több kérdés, hozzászólás nem volt, Kukorelli Norbert alpolgármester a Képviselő-testület ülését 19.45 órakor berekesztette.

Kmf.

Kukorelli Norbert
alpolgármester

dr. Torma Viktória
jegyző

Alasztics Ervin
települési képviselő